

5083

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ
Государственное автономное образовательное учреждение Астраханской области высшего
образования
«Астраханский государственный архитектурно-строительный университет»

УТВЕРЖДАЮ
Первый проректор
Е.В. Богдалова
« 8 » *август* 2020г



Дополнительная профессиональная программа – программа профессиональной
переподготовки
«Специалист в оценочной деятельности»

Астрахань –2020

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

Цель реализации программы

Основная цель вида профессиональной деятельности в соответствии с профессиональным стандартом

Приобретение компетенций, необходимых для профессиональной деятельности в области определения стоимости объектов (недвижимого, движимого имущества, в том числе транспортных средств, нематериальных активов, интеллектуальной собственности, предметов культурных ценностей, предприятия (бизнеса), включая в инвестиционно-строительной деятельности).

Определение стоимостей (цен), оценка объектов гражданских прав, обязательств; составление итогового документа; организация процесса определения стоимостей (цен), оценки объектов гражданских прав, обязательств

Планируемые результаты обучения

Профессиональный стандарт 08.025 «Специалист в оценочной деятельности»	
1	<p>A/01.5 - Проведение вспомогательных работ при определении стоимостей</p> <p>A/02.5 - Осмотр и фотографирование объектов для определения стоимостей</p> <p>B/01.6 - Определение стоимостей движимого имущества (включая машины и оборудование, отдельные машины и единицы оборудования, являющиеся изделиями машиностроительного производства или аналогичные им, группы (множества, совокупности) машин и оборудования, части машин и оборудования вместе или по отдельности, иное движимое имущество), а также работ и услуг, связанных с машинами, оборудованием, иным движимым имуществом, за исключением уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними.</p> <p>B/02.6 - Определение стоимостей недвижимого имущества, прав, работ и услуг, связанных с объектами недвижимости, за исключением месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними.</p> <p>B/03.6 - Определение стоимостей организаций (включая акции, паи в паевых фондах производственных кооперативов, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или его части как обособленного имущества действующего бизнеса), за исключением организаций добывающих отраслей, многопрофильных холдингов (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), кредитных и</p>

	<p>некредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса).</p> <p>С/01.7 Определение стоимостей уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними.</p> <p>С/02.7 Определение стоимостей месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними.</p> <p>С/03.7 Определение стоимостей организаций добывающих отраслей, многопрофильных холдингов (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), за исключением кредитных и некредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса).</p> <p>С/04.7 Определение стоимостей нематериальных активов и интеллектуальной собственности</p>
38.03.01 «Экономика предприятий и организаций»»	
2	<p>ОК-3 Способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности</p> <p>ПК-6 Способность анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей</p>
08.03.01 «Строительство» профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»	
3	<p>ПК - 1.2 Выбор нормативно-правовых документов, регламентирующих правовой режим объектов недвижимости на территории Российской Федерации</p> <p>ПК– 1.4 Выбор и систематизация информации о территориальной зоне для оценки ее инвестиционной привлекательности ПК – 1.6 Выбор наиболее эффективного варианта использования объекта инвестиционно-строительного проекта</p> <p>ПК - 1.7 Выявление и оценка сильных и слабых сторон инвестиционно-строительного проекта; выявление и оценка возможностей и угроз для его реализации</p> <p>ПК – 3.2 Оценка правовой, технической и экономической возможности реализации инвестиционно-строительного проекта</p>

В результате освоения программы слушатель должен приобрести следующие знания и умения:

слушатель должен знать:

A/01.5 - Проведение вспомогательных работ при определении стоимостей.

A/02.5 - Осмотр и фотографирование объектов для определения стоимостей.

B/01.6 - Определение стоимостей движимого имущества (включая машины и оборудование, отдельные машины и единицы оборудования, являющиеся изделиями машиностроительного производства или аналогичные им, группы (множества, совокупности) машин и оборудования, части машин и оборудования вместе или по отдельности, иное движимое имущество), а также работ и услуг, связанных с машинами, оборудованием, иным движимым имуществом, за исключением уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними.

B/02.6 - Определение стоимостей недвижимого имущества, прав, работ и услуг, связанных с объектами недвижимости, за исключением месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними.

B/03.6 Определение стоимостей организаций (включая акции, паи в паевых фондах производственных кооперативов, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или его части как обособленного имущества действующего бизнеса), за исключением организаций добывающих отраслей, многопрофильных холдингов (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), кредитных и некредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса).

C/01.7 Определение стоимостей уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними.

C/02.7 Определение стоимостей месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними.

C/03.7 Определение стоимостей организаций добывающих отраслей, многопрофильных холдингов (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), за исключением кредитных и некредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса).

С/04.7 Определение стоимостей нематериальных активов и интеллектуальной собственности.

ОК-3 Способность использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности.

ПК-6 Способность анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей.

ПК - 1.2 Выбор нормативно-правовых документов, регламентирующих правовой режим объектов недвижимости на территории Российской Федерации.

ПК– 1.4 Выбор и систематизация информации о территориальной зоне для оценки ее инвестиционной привлекательности.

ПК – 1.6 Выбор наиболее эффективного варианта использования объекта инвестиционно-строительного проекта.

ПК - 1.7 Выявление и оценка сильных и слабых сторон инвестиционно-строительного проекта; выявление и оценка возможностей и угроз для его реализации.

ПК – 3.2 Оценка правовой, технической и экономической возможности реализации инвестиционно-строительного проекта.

слушатель должен уметь:

А/01.5 - Проводить вспомогательные работы при определении стоимостей.

А/02.5 –Осуществлять осмотр и фотографирование объектов для определения стоимостей.

В/01.6 - Определять стоимость движимого имущества (включая машины и оборудование, отдельные машины и единицы оборудования, являющиеся изделиями машиностроительного производства или аналогичные им, группы (множества, совокупности) машин и оборудования, части машин и оборудования вместе или по отдельности, иное движимое имущество), а также работ и услуг, связанных с машинами, оборудованием, иным движимым имуществом, за исключением уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними.

В/02.6 - Определять стоимость недвижимого имущества, прав, работ и услуг, связанных с объектами недвижимости, за исключением месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к движимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними.

В/03.6 Определять стоимость организаций (включая акции, паи в паевых фондах производственных кооперативов, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или его части как обособленного имущества действующего бизнеса), за исключением организаций добывающих отраслей, многопрофильных холдингов (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), кредитных и некредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса).

С/01.7 Определять стоимость уникального и представленного в единичных образцах движимого имущества, подлежащих государственной регистрации воздушных и морских судов, судов внутреннего плавания, космических объектов, извлеченных (добытых из недр) полезных ископаемых и сырья, культурных ценностей (относящихся к движимому имуществу), работ и услуг, связанных с ними.

С/02.7 Определять стоимость месторождений полезных ископаемых, участков недр и прав, связанных с ними, особо охраняемых территорий и объектов, памятников архитектуры и объектов культурного наследия (относящихся к недвижимому имуществу), работ, услуг и прав, связанных с ними.

С/03.7 Определять стоимость организаций добывающих отраслей, многопрофильных холдингов (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы организации или их части как обособленное имущество действующего бизнеса), за исключением кредитных и некредитных финансовых организаций, транснациональных организаций (включая акции, доли в уставном (складочном) капитале, имущественные комплексы или их части как обособленное имущество действующего бизнеса).

С/04.7 Определять стоимость нематериальных активов и интеллектуальной собственности.

ОК-3 Использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности.

ПК-6 Анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей.

ПК - 1.2 Осуществлять выбор нормативно-правовых документов, регламентирующих правовой режим объектов недвижимости на территории Российской Федерации.

ПК– 1.4 Осуществлять выбор и систематизация информации о территориальной зоне для оценки ее инвестиционной привлекательности.

ПК – 1.6 Осуществлять выбор наиболее эффективного варианта использования объекта инвестиционно-строительного проекта.

ПК - 1.7 Выявлять и оценивать сильные и слабые стороны инвестиционно-строительного проекта; выявление и оценка возможностей и угроз для его реализации.

ПК – 3.2 Оценивать правовой, технической и экономической возможности реализации инвестиционно-строительного проекта.

Категория слушателей

Лица, желающие освоить дополнительную профессиональную программу, должны иметь среднее профессиональное или высшее образование. Наличие указанного образования должно подтверждаться документом государственного или установленного образца.

Срок обучения

Трудоемкость обучения по данной программе – 508 часов, включая все виды аудиторной и внеаудиторной (самостоятельной) учебной работы слушателя. Общий срок обучения – 8 месяцев.

Форма обучения

Формы обучения - очная, заочная, очно-заочная «с использованием дистанционных образовательных технологий». Форма обучения устанавливается при наборе группы слушателей и фиксируется в договорах с заказчиками на оказание образовательных услуг.

Режим занятий

4 часа в день, 5 раз в неделю – всего 20 часов в неделю.

Структурное подразделение, реализующее программу

Кафедры экспертизы, эксплуатации и управления недвижимостью и экономики строительства

2. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

Учебный план

№ п/п	Наименование раздела (дисциплины)	Общая трудо емкость, час.		Всего ауди- торных занятий, час.		В том числе				СРС, час.	Компетенции и трудовые функции	Форма контроля
		час	зач.ед	час	зач.ед	лекции, час.		практи- ческие занятия, час.				
						час	зач.ед	час	зач.ед			
1	Модуль 1. «Нормативно-правовое обеспечение оценочной деятельности»											
1.1	<i>Правовое регулирование оценочной деятельности. Стандарты оценки и практика их применения.</i>	36	1з.е	18	0,5з.е	12	0,3 з.е	6	0,16з.е.	18	A/01.; A/02.5; B/01.6; B/02.6 B/03.6; C/01.7 C/02.7; C/03.7 C/04.7; ОК-3; ПК-6; ПК - 1.2; ПК– 1.4;	<i>Зачет</i>
1.2	<i>Современные модели, методы и методики в оценочной деятельности</i>	36	1з.е	18	0,5з.е	12	0,3 з.е	6	0,16з.е.	18		<i>Зачет</i>
1.3	<i>Микро- и макроэкономические основы рыночного ценообразования</i>	36	1з.е	18	0,5з.е	12	0,3 з.е	6	0,16з.е.	18		<i>Зачет</i>
1.4	<i>Бухгалтерский учёт и аудит, включая налоги и налогообложение</i>	36	1з.е	18	0,5з.е	12	0,3 з.е	6	0,16з.е.	18		<i>Зачет</i>
	Итого в модуле:	144										
2	Модуль 2. «Теоретические и практические основы оценки»											

2.1	<i>Экономический анализ, включая организацию, финансирование инвестиций и математические методы в оценке</i>	36	1з.е	18	0,5з.е	12	0,3 з.е	6	0,16з.е.	18	A/01.; A/02.5; B/01.6; B/02.6 B/03.6; C/01.7 C/02.7; C/03.7 C/04.7; ОК-3; ПК-6; ПК - 1.2; ПК – 1.4; ПК – 1.6; ПК - 1.7; ПК – 3.2	<i>экзамен</i>
2.2	<i>Ценообразование в строительстве и сметное нормирование</i>	36	1з.е	18	0,5з.е	12	0,3 з.е	6	0,16з.е.	18		<i>экзамен</i>
2.3	<i>Оценка недвижимости</i>	36	1з.е	18	0,5з.е	12	0,3 з.е	6	0,16з.е.	18		<i>экзамен</i>
2.4	<i>Оценка стоимости земли</i>	36	1з.е	10	0,3з.е	6	0,2з.е	4	0,1з.е.	26		<i>экзамен</i>
2.5	<i>Оценка объектов недвижимости по системе национальных и международных стандартов зелёного строительства</i>	36	1з.е	18	0,5з.е	12	0,3 з.е	6	0,16з.е.	18		<i>экзамен</i>
2.6	<i>Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности</i>	36	1з.е	18	0,5з.е	12	0,3 з.е	6	0,16з.е.	18		<i>экзамен</i>
2.7	<i>Оценка машин, оборудования и транспортных средств</i>	36	1з.е	10	0,3з.е	6	0,2з.е	4	0,1з.е.	26		<i>экзамен</i>
2.8	<i>Оценка бизнеса</i>	36	1з.е	10	0,5з.е	12	0,3 з.е	6	0,16з.е.	18		<i>экзамен</i>
Итого в модуле:		288										
3	Модуль 3. «Стажировка в экспертно-оценочной компании»											

3.1	<i>Стажировка в экспертно-оценочной компании</i>	72	2	60	0,8	-	-	60	0,8	10	A/01.; A/02.5; B/01.6; B/02.6 B/03.6; C/01.7 C/02.7; C/03.7 C/04.7; ОК-3; ПК-6; ПК - 1.2; ПК – 1.4; ПК – 1.6; ПК - 1.7; ПК – 3.2	<i>дифзачет</i>
Итого в модуле:		72										
Итоговая аттестация		4								4	Итоговый междисциплинарный экзамен	
Всего:		508		260		52		21		20		

Учебная программа

Дисциплинарное содержание программы может быть представлено укрупнено через дидактическое содержание дисциплин или детально путем разработки учебных программ (учебно-тематических планов) по дисциплинам, стажировкам, практикам и т.д.

При реализации электронного обучения и (или) дистанционных образовательных технологий наличие учебных программ по дисциплинам обязательно.

Структура и содержание учебных программ определяется их разработчиками самостоятельно, с учетом необходимости достижения целей и результатов обучения.

Наименование модулей, разделов (дисциплин) и тем	Содержание обучения (по темам в дидактических единицах), наименование и тематика лабораторных работ, практических занятий (семинаров), самостоятельной работы, используемых образовательных технологий и рекомендуемой литературы	Кол-во часов	Перечень учебников
Модуль 1. «Нормативно-правовое обеспечение оценочной деятельности»		144	

<p><i>Правовое регулирование оценочной деятельности. Стандарты оценки и практика их применения</i></p>	<p>Изменения в законодательстве Российской Федерации по имущественно-гражданским отношениям. Изменения в законодательстве об оценочной деятельности. Обзор судебно-арбитражной практики по вопросам оценочной деятельности. Международные стандарты оценки. Европейские стандарты оценки. Стандарты оценки, обязательные к применению субъектами оценочной деятельности. Методические рекомендации по оценочной деятельности.</p>	<p>36</p>	<p>1. Бурмакина Н.И. Правовое регулирование оценочной деятельности в сфере недвижимости : лекция / Бурмакина Н.И.. — Москва : Российский государственный университет правосудия, 2017. — 64 с. — ISBN 978-5-93916-590-7. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/74171.html (дата обращения: 22.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей</p> <p>2. Козлова Т.В. Теория и практика оценочной деятельности : учебное пособие / Козлова Т.В., Козлова Г.С.. — Москва : Евразийский открытый институт, 2010. — 253 с. — ISBN 978-5-374-00364-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/10861.html (дата обращения: 22.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей</p>
<p>Практические занятия (семинары)</p>	<p>Изменения в законодательстве Российской Федерации по имущественно-гражданским отношениям. Изменения в законодательстве об оценочной деятельности. Обзор судебно-арбитражной практики по вопросам оценочной деятельности.</p>	<p>6</p>	

Самостоятельная работа	<p>Изменения в законодательстве Российской Федерации по имущественно-гражданским отношениям.</p> <p>Изменения в законодательстве об оценочной деятельности.</p> <p>Обзор судебной-арбитражной практики по вопросам оценочной деятельности.</p>	18	
Используемые образовательные технологии	<p>Модульная система профессионального дополнительного образования – систематическая работа над обучающим материалом, с регулярным освоением лекционных и практических работ и оптимизацией учебного процесса.</p> <p>Работа в малых группах предполагает совместную учебно-познавательную и творческую деятельность слушателей в группе на компьютере.</p> <p>Кейс-метод предполагает обучение по практической ситуации создания проекта. Предусматривает решение профессиональных задач на компьютере.</p>		

<p>Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы</p>	<p>1. Бурмакина Н.И. Правовое регулирование оценочной деятельности в сфере недвижимости : лекция / Бурмакина Н.И. — Москва : Российский государственный университет правосудия, 2017. — 64 с. — ISBN 978-5-93916-590-7. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/74171.html (дата обращения: 22.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей</p> <p>2. Козлова Т.В. Теория и практика оценочной деятельности : учебное пособие / Козлова Т.В., Козлова Г.С.. — Москва : Евразийский открытый институт, 2010. — 253 с. — ISBN 978-5-374-00364-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/10861.html (дата</p>		
<p><i>Современные модели, методы и методики в оценочной деятельности</i></p>	<p>Современные модели, методы и методики в оценке недвижимого имущества.</p> <p>Современные модели, методы и методики в оценке движимого имущества.</p> <p>Современные модели, методы и методики в оценке объектов интеллектуальной собственности.</p> <p>Современные модели, методы и методики в оценке предприятия (бизнеса).</p> <p>Современные модели, методы и методики в оценке кадастровой стоимости объектов недвижимости.</p> <p>Современные модели, методы и методики в оценке машин, оборудования</p>	<p>36</p>	<p>Саталкина Н.И. Оценка недвижимости. Практический курс : учебное пособие для студентов, аспирантов, преподавателей и читателей, самостоятельно изучающих оценку недвижимости / Саталкина Н.И., Кулюкина Т.Н., Терехова Ю.О.. — Тамбов : Тамбовский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2014. — 80 с. — ISBN 978-5-8265-1299-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/64158.html (дата обращения: 22.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей</p> <p>1. Пылаева А.В. Основы кадастровой оценки недвижимости : учебное пособие для вузов / Пылаева А.В.. — Нижний Новгород : Нижегородский государственный архитектурно-строительный</p>

<p>Практические занятия (семинары)</p>	<p>Современные модели, методы и методики в оценке недвижимого имущества. Современные модели, методы и методики в оценке движимого имущества. Современные модели, методы и методики в оценке объектов интеллектуальной собственности. Современные модели, методы и методики в оценке предприятия (бизнеса). Современные модели, методы и методики в оценке кадастровой стоимости объектов недвижимости. Современные модели, методы и методики в оценке машин, оборудования и транспортных средств. Современные модели, методы и методики в оценке объектов культурных ценностей.</p>	<p>6</p>	<p>университет, ЭБС АСВ, 2014. — 141 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/30817.html (дата обращения: 22.02.2021). 2. Озеров Е.С. Экономическая оценка недвижимой собственности : учебное пособие / Озеров Е.С.. — Санкт-Петербург : Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого, 2013. — 367 с. — ISBN 978-5-7422-3978-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/43987.html (дата обращения: 22.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей 3. Жулькова Ю.Н. Оценка стоимости земельных участков : учебное пособие / Жулькова Ю.Н., Орлова О.О., Куделина Д.А.. — Нижний Новгород : Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2016. — 101 с. — ISBN 978-5-528-00129-6. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/80918.html (дата обращения: 22.02.2021). 4. Саталкина Н.И. Оценка недвижимости. Практический курс : учебное пособие для студентов, аспирантов, преподавателей и читателей, самостоятельно изучающих оценку недвижимости / Саталкина Н.И., Кулюкина Т.Н., Терехова Ю.О.. —</p>
<p>Самостоятельная работа</p>	<p>Современные модели, методы и методики в оценке недвижимого имущества. Современные модели, методы и методики в оценке движимого имущества. Современные модели, методы и методики в оценке объектов интеллектуальной собственности. Современные модели, методы и методики в</p>	<p>18</p>	<p>Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/80918.html (дата обращения: 22.02.2021). 4. Саталкина Н.И. Оценка недвижимости. Практический курс : учебное пособие для студентов, аспирантов, преподавателей и читателей, самостоятельно изучающих оценку недвижимости / Саталкина Н.И., Кулюкина Т.Н., Терехова Ю.О.. —</p>

<p>Используемые образовательные технологии</p>	<p>Модульная система профессионального дополнительного образования – систематическая работа над обучающим материалом, с регулярным освоением лекционных и практических работ и оптимизацией учебного процесса. Работа в малых группах предполагает совместную учебно-познавательную и творческую деятельность слушателей в группе на компьютере. Кейс-метод предполагает обучение по практической ситуации создания проекта. Предусматривает решение профессиональных задач на компьютере.</p>	<p>Тамбов : Тамбовский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2014. — 80 с. — ISBN 978-5-8265-1299-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/64158.html (дата обращения: 22.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей</p> <p>21. Слезко В.В. Управление земельными ресурсами и иными объектами недвижимости : учебно-практический комплекс / Слезко В.В.. — Москва : Евразийский открытый институт, 2013. — 158 с. — ISBN 978-5-374-00606-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/14650.html (дата обращения: 22.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей</p> <p>22. Экспертиза и инспектирование объектов недвижимости : методические указания к</p>
--	--	---

<p>Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы</p>	<p>«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 30.12.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 10.01.2021).</p> <p>Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" от 29.07.1998 N 135-ФЗ (последняя редакция).</p> <p>Международные стандарты оценки Международного комитета по стандартам оценки имущества (МКСОИ - TIAVSC). Общие понятия и принципы оценки, 2009.</p> <p>Международные стандарты оценки Международного комитета по стандартам оценки имущества (МКСОИ - TIAVSC). МСО-1. Рыночная стоимость как база оценки, 2009.</p> <p>Международные стандарты оценки Международного комитета по стандартам оценки имущества (МКСОИ - TIAVSC). МСО-2. Базы оценки, отличные от рыночной стоимости, 2009.</p> <p>Международные стандарты оценки Международного комитета по стандартам оценки имущества (МКСОИ - TIAVSC). МСО-3. Оценка для целей финансовой отчетности и смежной документации, 2009.</p> <p>Международные стандарты оценки Международного комитета по</p>	<p>выполнению практических занятий, курсовой работы и курсового проекта по дисциплинам «Экспертиза инвестиционно-строительных проектов и объектов недвижимости», «Техническая экспертиза и инспектирование объектов недвижимости» для студентов бакалавриата очной и заочной форм обучения направления подготовки 08.03.01 Строительство / . — Москва : Московский государственный строительный университет, Ай Пи Эр Медиа, ЭБС АСВ, 2016. — 60 с. — ISBN 978-5-7264-1399-0. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/58234.html (дата обращения: 22.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей</p> <p>23. Экологическая экспертиза проектов и объектов недвижимости : методические указания к практическим занятиям, выполнению курсовой работы и курсового проекта по дисциплинам «Экспертиза инвестиционного процесса. Экологическая экспертиза проектов и объектов недвижимости», «Экспертиза инвестиционного процесса. Экологическая экспертиза», «Экспертиза инвестиционного процесса. Экологический мониторинг проектов и объектов недвижимости» для студентов бакалавриата очной и заочной форм обучения направления подготовки 08.03.01 Строительство / . — Москва : Московский государственный строительный университет, Ай Пи Эр Медиа, ЭБС АСВ, 2016. — 34 с. — ISBN 978-5-7264-1368-6. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/58230.html (дата обращения: 22.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователе</p>
---	---	--

<p>Микро- и макроэкономические основы рыночного ценообразования</p>	<p>Концепция ценообразования с позиций микроэкономики Спрос и предложение как основные ценообразующие факторы. Рыночная власть и ценообразование. Ценовое поведение фирмы в условия различных типов рыночных структур. Макроэкономические параметры, включающие информацию о влиянии на деятельность предприятия основных факторов макроэкономического характера: темпы роста валового внутреннего продукта (ВВП); уровень инфляции; изменение обменного курса валют; изменение учетной ставки банковского процента; новации в налоговом законодательстве; уровень политической стабильности в стране и др.</p>	<p>36</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Протопопова, Н. И. Микроэкономика. Ч.1. Введение в экономическую теорию : учебно-методическое пособие / Н. И. Протопопова. — Москва : Прометей, 2018. — 132 с. — ISBN 978-5-907100-04-6. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/94463.html (дата обращения: 22.02.2021). 2. Тиссен, Е. В. Микроэкономика. Индивидуальное поведение и стратегическое взаимодействие участников рынка : учебное пособие / Е. В. Тиссен, И. А. Борисов. — Екатеринбург : Уральский федеральный университет, ЭБС АСВ, 2015. — 92 с. — ISBN 978-5-7996-1548-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/66555.html (дата обращения: 22.02.2021). 3. Гонов, А. А. Инструменты рынка ценных бумаг : учебное пособие для СПО / А. А. Гонов, А. В. Луценко, М. А. Медведева ; под редакцией О. И. Никонова. — 2-е изд. — Саратов, Екатеринбург : Профобразование, Уральский федеральный университет, 2019. — 156 с. — ISBN 978-5-4488-0423-6, 978-5-7996-2849-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/87806.html (дата обращения: 22.02.2021). 4. Макроэкономика. Основные модельные подходы и графические иллюстрации : учебное пособие / Е. А. Горюшкина, А. В. Костин, Е. Н.
--	---	-----------	--

			<p>Мельтенисова [и др.] ; под редакцией А. О. Баранова. — Новосибирск : Новосибирский государственный университет, 2018. — 242 с. — ISBN 978-5-4437-0802-7. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/93461.html (дата обращения: 22.02.2021).</p>
--	--	--	---

<p>Практические занятия (семинары)</p>	<p>Концепция ценообразования с позиций микроэкономики Спрос и предложение как основные ценообразующие факторы. Рыночная власть и ценообразование. Ценовое поведение фирмы в условия различных типов рыночных структур. Макроэкономические параметры, включающие информацию о влиянии на деятельность предприятия основных факторов макроэкономического характера:</p> <ul style="list-style-type: none"> • темпы роста валового внутреннего продукта (ВВП); • уровень инфляции; • изменение обменного курса валют; • изменение учетной ставки банковского процента; • новации в налоговом законодательстве; <p>уровень политической стабильности в стране и др.</p>	<p>6</p>	
--	--	----------	--

<p>Самостоятельная работа</p>	<p>Концепция ценообразования с позиций микроэкономики Спрос и предложение как основные ценообразующие факторы. Рыночная власть и ценообразование. Ценовое поведение фирмы в условия различных типов рыночных структур. Макроэкономические параметры, включающие информацию о влиянии на деятельность предприятия основных факторов макроэкономического характера:</p> <ul style="list-style-type: none"> • темпы роста валового внутреннего продукта (ВВП); • уровень инфляции; • изменение обменного курса валют; • изменение учетной ставки банковского процента; • новации в налоговом законодательстве; <p>уровень политической стабильности в стране и др.</p>		
		18	

<p>Используемые образовательные технологии</p>	<p>Модульная система профессионального дополнительного образования – систематическая работа над обучающим материалом, с регулярным освоением лекционных и практических работ и оптимизацией учебного процесса. Работа в малых группах предполагает совместную учебно-познавательную и творческую деятельность слушателей в группе на компьютере. Кейс-метод предполагает обучение по практической ситуации создания проекта. Предусматривает решение профессиональных задач на компьютере.</p>		
<p>Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Дамордаран, А. Инвестиционная оценка: Инструменты и методы оценки любых активов [Текст]: Пер. с англ. – 4-е изд. / А. Дамодаран. – М.: Альпина Бизнес Букс, 2007. – 1340 с. 2. Донцова, Л.В. Анализ финансовой отчетности [Текст]: учеб. для вузов. / 3-е изд., переработанное и дополненное. / Л.В. Донцова, Н.А. Никифорова. – М.: ДИС, 2005. – 368 с. 		

<p><i>Бухгалтерский учёт и аудит, включая налоги и налогообложение</i></p>	<p>Бухгалтерский учёт Основы налогообложения Общие положения об ответственности за налоговые правонарушения Методика налогового аудита Аудит налога на прибыль Аудит операций с основными средствами, нематериальными активами и запасами организации</p>	<p>36</p>	<p>1. Безбородова, Т. И. Теория бухгалтерского учета : методические указания по выполнению контрольной работы для студентов III курса специальности 080100.62 - «Экономика» профиль «Бухгалтерский учет, анализ и аудит» (бакалавриат) / Т. И. Безбородова. — Саратов : Вузовское образование, 2015. — 46 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/33847.html (дата обращения: 22.02.2021).</p>
<p>Практические занятия (семинары)</p>	<p>Бухгалтерский учёт Основы налогообложения Общие положения об ответственности за налоговые правонарушения Методика налогового аудита Аудит налога на прибыль Аудит операций с основными средствами, нематериальными активами и запасами организации</p>	<p>6</p>	<p>2. Ярушкина, Е. А. Актуальные проблемы бухгалтерского учета : краткий курс лекций для студентов, обучающихся по направлению подготовки 38.03.01 «Экономика» (профиль «Бухгалтерский учет, анализ и аудит») / Е. А. Ярушкина. — Краснодар, Саратов : Южный институт менеджмента, Ай Пи Эр Медиа, 2017. — 51 с. — ISBN 978-5-93926-291-0. — Текст</p>

Самостоятельная работа	<p>Бухгалтерский учёт Основы налогообложения Общие положения об ответственности за налоговые правонарушения Методика налогового аудита Аудит налога на прибыль Аудит операций с основными средствами, нематериальными активами и запасами организации</p>	18	<p>:электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/62608.html (дата обращения: 22.02.2021).</p> <p>3. Бухгалтерский финансовый учет : методические указания по выполнению курсовой работы для обучающихся по направлению подготовки бакалавриата «Экономика» (профиль «Бухгалтерский учет, анализ и аудит») / составители Е. А. Ярушкина, Н. А. Чумакова. — Краснодар, Саратов : Южный институт менеджмента, Ай Пи Эр Медиа, 2018. — 84 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/76911.html (дата обращения: 22.02.2021).</p>
Используемые образовательные технологии	<p>Модульная система профессионального дополнительного образования – систематическая работа над обучающим материалом, с регулярным освоением лекционных и практических работ и оптимизацией учебного процесса. Работа в малых группах предполагает совместную учебно-познавательную и творческую деятельность слушателей в группе на компьютере. Кейс-метод предполагает обучение по практической ситуации создания проекта. Предусматривает решение профессиональных задач на</p>		

<p>Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы</p>	<p>Ярушкина, Е. А. Актуальные проблемы бухгалтерского учета : краткий курс лекций для студентов, обучающихся по направлению подготовки 38.03.01 «Экономика» (профиль «Бухгалтерский учет, анализ и аудит») / Е. А. Ярушкина. — Краснодар, Саратов : Южный институт менеджмента, Ай Пи Эр Медиа, 2017. — 51 с. — ISBN 978-5-93926-291-0. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL:</p>		
<p>Модуль 2. «Теоретические и практические основы оценки»</p>			

<p><i>Экономический анализ, включая организацию, финансирование инвестиций и математические методы в оценке</i></p>	<p>Анализ для расчета конкретных показателей функционирования организации с целью эффективной диагностики текущего состояния и определения перспектив развития производственно-финансовой деятельности субъекта хозяйствования Оценка эффективности инвестиций и инвестиционной стоимости. Применение методов матричной алгебры в оценке. Статистические методы при оценке имущества. Построение регрессионных моделей стоимости имущества. Применение методов анализа и прогнозирования временных рядов в оценке Построение математических моделей в массовой оценке недвижимости.</p>	<p>36</p>	<p>1. Гальчина, О. Н. Теория экономического анализа : учебное пособие / О. Н. Гальчина, Т. А. Пожидаева. — Москва : Дашков и К, Ай Пи Эр Медиа, 2012. — 185 с. — ISBN 978-5-394-01532-8. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/5987.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей</p> <p>2. Телипенко, Е. В. Математические методы и системы экспертной оценки в задачах поддержки принятия решений : практикум / Е. В. Телипенко, А. А. Захарова. — Томск : Томский политехнический университет, 2019. — 156 с. — ISBN 978-5-4387-0872-8. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/96110.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей</p> <p>3. Жулина, Е. Г. Инвестиции : курс лекций. Учебное пособие для ВУЗов / Е. Г. Жулина. — Москва : Экзамен, 2006. — 159 с. — ISBN 5-472-02261-4. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/760.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей</p>
--	---	------------------	--

<p>Практические занятия (семинары)</p>	<p>Анализ для расчета конкретных показателей функционирования организации с целью эффективной диагностики текущего состояния и определения перспектив развития производственно-финансовой деятельности субъекта хозяйствования Оценка эффективности инвестиций и инвестиционной стоимости. Применение методов матричной алгебры в оценке. Статистические методы при оценке имущества. Построение регрессионных моделей стоимости имущества. Применение методов анализа и прогнозирования временных рядов в оценке Построение математических моделей в массовой оценке недвижимости.</p>	<p>6</p>	
<p>Самостоятельная работа</p>	<p>Анализ для расчета конкретных показателей функционирования организации с целью эффективной диагностики текущего состояния и определения перспектив развития производственно-финансовой деятельности субъекта хозяйствования Оценка эффективности инвестиций и инвестиционной стоимости. Применение методов матричной алгебры в оценке.</p>	<p>18</p>	

	<p>Статистические методы при оценке имущества.</p> <p>Построение регрессионных моделей стоимости имущества.</p> <p>Применение методов анализа и прогнозирования временных рядов в оценке</p> <p>Построение математических моделей в массовой оценке недвижимости.</p>	18	
Используемые образовательные технологии	<p>Модульная система профессионального дополнительного образования – систематическая работа над обучающим материалом, с регулярным освоением лекционных и практических работ и оптимизацией учебного процесса.</p> <p>Работа в малых группах предполагает совместную учебно-познавательную и творческую деятельность слушателей в группе на компьютере.</p> <p>Кейс-метод предполагает обучение по практической ситуации создания проекта. Предусматривает решение профессиональных задач на компьютере.</p>		

<p>Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы</p>	<p>Жулина, Е. Г. Инвестиции : курс лекций. Учебное пособие для ВУЗов / Е. Г. Жулина. — Москва : Экзамен, 2006. — 159 с. — ISBN 5-472-02261-4. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/760.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей</p>		
<p><i>Ценообразование в строительстве и сметное нормирование</i></p>	<p>Составление сметной документации строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений. Техническая информация для выполнения сметных расчетов, технико-экономических обоснований при принятии проектных решений и строительстве, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений по типовым и индивидуальным проектам; применение существующих федеральных, ведомственных норм и правил при выполнении сметных расчетов для объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта.</p>	<p>36</p>	<p>1. Королева, М. А. Ценообразование и сметное нормирование в строительстве : учебное пособие / М. А. Королева. — Екатеринбург : Уральский федеральный университет, ЭБС АСВ, 2014. — 264 с. — ISBN 978-5-7996-1224-5. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/68518.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей</p> <p>2. Асташенков, В. П. Сметное ценообразование в строительстве : учебно-методическое пособие / В. П. Асташенков, Х. А. Магамадов. — Санкт-Петербург : Санкт-Петербургский государственный архитектурно – строительный университет,</p>

			ЭБС АСВ, Колледж туризма и гостиничного сервиса, 2012. — 112 с. — ISBN 978-5-9227-0382-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/19343.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей
Практические занятия (семинары)	Составление сметной документации строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений. Техническая информация для выполнения сметных расчетов, технико-экономических обоснований при принятии проектных решений и строительстве, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений по типовым и индивидуальным проектам; применение существующих федеральных, ведомственных норм и правил при выполнении сметных расчетов для объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта.	6	3. Саенко, И. А. Инвестирование и ценообразование в строительстве : учебное пособие / И. А. Саенко, В. В. Пухова. — Красноярск : Сибирский федеральный университет, 2018. — 162 с. — ISBN 978-5-7638-3858-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/100017.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей
Самостоятельная работа	Составление сметной документации строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений. Техническая информация для выполнения сметных расчетов, технико-экономических	18	

	<p>обоснований при принятии проектных решений и строительстве, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений по типовым и индивидуальным проектам; применение существующих федеральных, ведомственных норм и правил при выполнении сметных расчетов для объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта.</p>	18	
Используемые образовательные технологии	<p>Модульная система профессионального дополнительного образования – систематическая работа над обучающим материалом, с регулярным освоением лекционных и практических работ и оптимизацией учебного процесса.</p> <p>Работа в малых группах предполагает совместную учебно-познавательную и творческую деятельность слушателей в группе на компьютере.</p> <p>Кейс-метод предполагает обучение по практической ситуации создания проекта. Предусматривает решение профессиональных задач на компьютере.</p>		

Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы	Саенко, И. А. Инвестирование и ценообразование в строительстве : учебное пособие / И. А. Саенко, В. В. Пухова. — Красноярск : Сибирский федеральный университет, 2018. — 162 с. — ISBN 978-5-7638-3858-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/100017.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа:		
Оценка недвижимости	Основы оценки объектов недвижимого имущества. Ценообразование в строительстве объектов недвижимого имущества Практика оценки жилых, производственных и коммерческих объектов недвижимого имущества	36	1. Коланьков, С. В. Оценка недвижимости : учебник / С. В. Коланьков. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 444 с. — ISBN 978-5-4486-0475-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/78734.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей. - DOI: https://doi.org/10.23682/78734
Практические занятия (семинары)	Экономические процессы с объектами и субъектами рынка недвижимости. Факторы формирования стоимости различных объектов недвижимости. Определения рыночной и иных видов стоимости объектов недвижимости Нормативно-правовая база оценочной деятельности.	6	2. Тепман, Л. Н. Оценка недвижимости : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальностям экономики и управления / Л. Н. Тепман ; под редакцией В. А. Швандар. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 461 с. — ISBN

<p>Самостоятельная работа</p>	<p>Экономические процессы с объектами и субъектами рынка недвижимости. Факторы формирования стоимости различных объектов недвижимости. Определения рыночной и иных видов стоимости объектов недвижимости Нормативно-правовая база оценочной деятельности.</p>	<p>18</p>	<p>978-5-238-01152-3. — Текст : электронный //Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/81527.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей 3. Богославец, Т. Н. Оценка недвижимости : учебное пособие / Т. Н. Богославец. — Омск : Омский государственный университет им. Ф.М. Достоевского, 2012. — 194 с. — ISBN 978-5-7779-1495-8. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/24915.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей</p>
<p>Используемые образовательные технологии</p>	<p>Модульная система профессионального дополнительного образования – систематическая работа над обучающим материалом, с регулярным освоением лекционных и практических работ и оптимизацией учебного процесса. Работа в малых группах предполагает совместную учебно-познавательную и творческую деятельность слушателей в группе на компьютере. Кейс-метод предполагает обучение по практической ситуации создания проекта. Предусматривает решение профессиональных задач на компьютере.</p>		

<p>Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов,дополнительной литературы</p>	<p>Тепман, Л. Н. Оценка недвижимости : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальностям экономики и управления / Л. Н. Тепман ; под редакцией В. А. Швандар. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 461 с. — ISBN 978-5-238-01152-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/81527.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей</p>		
<p><i>Оценка стоимости земли</i></p>	<p>Экономические процессы с объектами и субъектами рынка земли Факторы формирования стоимости различных категорий и видов разрешенного использования земельных участков. Определения рыночной и иных видов стоимости городских и сельскохозяйственных земельных участков.</p>	<p>36</p>	<p>1. Жулькова, Ю. Н. Оценка стоимости земельных участков : учебное пособие / Ю. Н. Жулькова, О. О. Орлова, Д. А. Куделина. — Нижний Новгород : Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2016. — 101 с. — ISBN 978-5-528-00129-6. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/80918.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей</p> <p>2. Карташова, Ю. А. Земельные участки под строительство / Ю. А. Карташова. — Ростов-на-</p>

<p>Практические занятия (семинары)</p>	<p>Экономические процессы с объектами и субъектами рынка земли Факторы формирования стоимости различных категорий и видов разрешенного использования земельных участков. Определения рыночной и иных видов стоимости городских и сельскохозяйственных земельных участков</p>	<p>4</p>	<p>Дону : Феникс, 2010. — 99 с. — ISBN 978-5-222-17020-5. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/1315.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей 3. Савенко, Г. В. Земельные участки. Образование, межевание и земельные иски (вторая половина XVIII — начало XXI в.) / Г. В. Савенко, А. А. Ялбулганов. — 2-е изд. — Москва : Издательский дом Высшей школы экономики, 2018. — 272 с. — ISBN 978-5-7598-1631-7. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/89354.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей</p>
<p>Самостоятельная работа</p>	<p>Экономические процессы с объектами и субъектами рынка земли Факторы формирования стоимости различных категорий и видов разрешенного использования земельных участков. Определения рыночной и иных видов стоимости городских и сельскохозяйственных земельных участков</p>	<p>26</p>	<p>Дону : Феникс, 2010. — 99 с. — ISBN 978-5-222-17020-5. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/1315.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей 3. Савенко, Г. В. Земельные участки. Образование, межевание и земельные иски (вторая половина XVIII — начало XXI в.) / Г. В. Савенко, А. А. Ялбулганов. — 2-е изд. — Москва : Издательский дом Высшей школы экономики, 2018. — 272 с. — ISBN 978-5-7598-1631-7. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/89354.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей</p>

<p>Используемые образовательные технологии</p>	<p>Модульная система профессионального дополнительного образования – систематическая работа над обучающим материалом, с регулярным освоением лекционных и практических работ и оптимизацией учебного процесса. Работа в малых группах предполагает совместную учебно-познавательную и творческую деятельность слушателей в группе на компьютере. Кейс-метод предполагает обучение по практической ситуации создания проекта. Предусматривает решение профессиональных задач на компьютере.</p>		
<p>Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы</p>	<p>Савенко, Г. В. Земельные участки. Образование, межевание и земельные иски (вторая половина XVIII — начало XXI в.) / Г. В. Савенко, А. А. Ялбулганов. — 2-е изд. — Москва : Издательский дом Высшей школы экономики, 2018. — 272 с. — ISBN 978-5-7598-1631-7. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/89354.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей</p>		

<p><i>Оценка объектов недвижимости по системе национальных и международных стандартов зелёного строительства</i></p>	<p>Инструменты оценки стоимости недвижимости. Организация оценочной деятельности в РФ Стандарты оценки недвижимости Кадастровая оценка недвижимости Сравнительный анализ стандартов «BREEAM», «LEED» и «DGNB» Российский стандарт ECOGREENOFFICE.</p>	<p>36</p>	<p>1. Логанина, В. И. Применение международных стандартов в строительстве : учебное пособие / В. И. Логанина. — Саратов : Вузовское образование, 2014. — 84 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/19521.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей</p> <p>2. Пылаева, А. В. Модели и методы кадастровой оценки недвижимости : учебное пособие / А. В. Пылаева. — Нижний Новгород : Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2015. — 175 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/54944.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей</p> <p>3. Саталкина, Н. И. Оценка недвижимости. Практический курс : учебное пособие для студентов, аспирантов, преподавателей и читателей, самостоятельно изучающих оценку недвижимости / Н. И. Саталкина, Т. Н. Кулюкина, Ю. О. Терехова. — Тамбов</p>
<p>Практические занятия (семинары)</p>	<p>Инструменты оценки стоимости недвижимости. Организация оценочной деятельности в РФ Стандарты оценки недвижимости Кадастровая оценка недвижимости Сравнительный анализ стандартов «BREEAM», «LEED» и «DGNB» Российский стандарт ECOGREENOFFICE.</p>	<p>6</p>	<p>3. Саталкина, Н. И. Оценка недвижимости. Практический курс : учебное пособие для студентов, аспирантов, преподавателей и читателей, самостоятельно изучающих оценку недвижимости / Н. И. Саталкина, Т. Н. Кулюкина, Ю. О. Терехова. — Тамбов</p>

Самостоятельная работа	Инструменты оценки стоимости недвижимости. Организация оценочной деятельности в РФ Стандарты оценки недвижимости Кадастровая оценка недвижимости Сравнительный анализ стандартов «BREEAM», «LEED» и «DGNB» Российский стандарт ECOGREENOFFICE.	18	:Тамбовский государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2014. — 80 с. — ISBN 978-5-8265-1299-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/64158.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей
Используемые образовательные технологии	Модульная система профессионального дополнительного образования – систематическая работа над обучающим материалом, с регулярным освоением лекционных и практических работ и оптимизацией учебного процесса. Работа в малых группах предполагает совместную учебно-познавательную и творческую деятельность слушателей в группе на компьютере. Кейс-метод предполагает обучение по практической ситуации создания проекта. Предусматривает решение профессиональных задач на компьютере.		
Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов,дополнительной литературы	Логанина, В. И. Применение международных стандартов в строительстве : учебное пособие / В. И. Логанина. — Саратов : Вузовское образование, 2014. — 84 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPRBOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/19521.html		

	(дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей		
Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности	<p>Нематериальные активы и особенности их классификации.</p> <p>Условия и особенности функционирования рынка интеллектуальной собственности.</p> <p>Нормативно-правовая база (российская и международная) по оценке нематериальных активов и интеллектуальной собственности.</p> <p>Оценка нематериальных активов и объектов интеллектуальной собственности с позиций «затратного подхода»</p> <p>Оценка нематериальных активов и объектов интеллектуальной собственности с позиций</p>	36	<p>1. Оценка собственности. Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности : учебник / А. Н. Асаул, В. Н. Старинский, М. И. Кныш, М. К. Старовойтов ; под редакцией А. Н. Асаул. — Санкт-Петербург : Институт проблем экономического возрождения, 2010. — 182 с. — ISBN 978-5-91460-039-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/18206.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей. - DOI: https://doi.org/10.23682/18206</p> <p>2. Хоменко, Е. В. Основы управления нематериальными активами : учебное пособие / Е. В. Хоменко. — Новосибирск : Новосибирский государственный технический университет, 2016. — 140 с. — ISBN 978-5-7782-3071-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/91644.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для</p>
Практические занятия (семинары)	<p>Нематериальные активы и особенности их классификации.</p> <p>Условия и особенности функционирования рынка интеллектуальной собственности.</p> <p>Нормативно-правовая база (российская и международная) по оценкенематериальных активов и интеллектуальной собственности.</p>	6	

<p>Самостоятельная работа</p>	<p>Оценка нематериальных активов и объектов интеллектуальной собственности с позиций «затратного подхода» Оценка нематериальных активов и объектов интеллектуальной собственности с позиций «доходного подхода» Оценка нематериальных активов и объектов интеллектуальной собственности с позиций «рыночного подхода» Особенности оценки отдельных видов нематериальных активов</p>	<p>18</p>	<p>авторизир. Пользователей 3. Арабян, К. К. Методика оценки интеллектуальных активов : монография / К. К. Арабян. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 191 с. — ISBN 978-5-238-02230-7. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/81663.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей</p>
<p>Используемые образовательные технологии</p>	<p>Модульная система профессионального дополнительного образования – систематическая работа над обучающим материалом, с регулярным освоением лекционных и практических работ и оптимизацией учебного процесса. Работа в малых группах предполагает совместную учебно-познавательную и творческую деятельность слушателей в группе на компьютере. Кейс-метод предполагает обучение по практической ситуации создания проекта. Предусматривает решение профессиональных задач на компьютере.</p>		

<p>Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов,дополнительной литературы</p>	<p>Оценка собственности. Оценка нематериальных активов и интеллектуальной собственности : учебник / А. Н. Асаул, В. Н. Старинский, М. И. Кныш, М. К. Старовойтов ; под редакцией А. Н. Асаул. — Санкт-Петербург : Институт проблем экономического возрождения, 2010. — 182 с. — ISBN 978-5-91460-039-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/18206.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей. - DOI: https://doi.org/10.23682/18206</p>		
<p><i>Оценка машин, оборудования и транспортных средств</i></p>	<p>Особенности развития российского рынка машин и оборудования. Информационно-аналитическая база оценки машин, оборудования и транспортных средств Износ основных производственных фондов и его влияние на стоимость оцениваемых объектов</p>	<p>36</p>	<p>1. Оценка собственности. Оценка машин, оборудования и транспортных средств : учебник / А. Н. Асаул, В. Н. Старинский, А. Г. Бездудная, М. К. Старовойтов ; под редакцией А. Н. Асаул. — Санкт-Петербург : Институт проблем экономического возрождения, 2011. — 188 с. — ISBN 978-5-91460-037-9. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/18205.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей. - DOI: https://doi.org/10.23682/18205</p>

<p>Практические занятия (семинары)</p>	<p>Особенности развития российского рынка машин и оборудования. Информационно-аналитическая база оценки машин, оборудования и транспортных средств Износ основных производственных фондов и его влияние на стоимость оцениваемых</p>	<p>4</p>	<p>2. Оценка машин, оборудования и транспортных средств : учебно-методическое пособие / А. Н. Асаул, В. Н. Старинский, А. Г. Бездудная, П. Ю. Ерофеев ; под редакцией А. Н. Асаул. — Санкт-Петербург : Институт проблем экономического возрождения, Гуманистика, 2007. — 285 с. — ISBN 5-86050-295-8. — Текст</p> <p>3. Смоляк, С. А. Проблемы и парадоксы оценки машин и оборудования : сюита для оценщиков машин и оборудования / С. А. Смоляк. — Москва : Международная академия оценки и консалтинга, 2008. — 305 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/51159.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей</p>
<p>Самостоятельная работа</p>	<p>Особенности развития российского рынка машин и оборудования. Информационно-аналитическая база оценки машин, оборудования и транспортных средств Износ основных производственных фондов и его влияние на стоимость оцениваемых объектов</p>	<p>26</p>	<p>2. Оценка машин, оборудования и транспортных средств : учебно-методическое пособие / А. Н. Асаул, В. Н. Старинский, А. Г. Бездудная, П. Ю. Ерофеев ; под редакцией А. Н. Асаул. — Санкт-Петербург : Институт проблем экономического возрождения, Гуманистика, 2007. — 285 с. — ISBN 5-86050-295-8. — Текст</p> <p>3. Смоляк, С. А. Проблемы и парадоксы оценки машин и оборудования : сюита для оценщиков машин и оборудования / С. А. Смоляк. — Москва : Международная академия оценки и консалтинга, 2008. — 305 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/51159.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей</p>
<p>Используемые образовательные технологии</p>	<p>Модульная система профессионального дополнительного образования – систематическая работа над обучающим материалом, с регулярным освоением лекционных и практических работ и оптимизацией учебного процесса. Работа в малых группах предполагает совместную учебно-познавательную и творческую деятельность слушателей в группе на компьютере.</p>		

	<p>Кейс-метод предполагает обучение по практической ситуации создания проекта. Предусматривает решение профессиональных задач на компьютере.</p>		
<p>Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы</p>	<p>.Смоляк, С. А. Проблемы и парадоксы оценки машин и оборудования : сюита для оценщиков машин и оборудования / С. А. Смоляк. — Москва : Международная академия оценки и консалтинга, 2008. — 305 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/51159.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей</p>		
<p>Оценка бизнеса</p>	<p>Методологические основы оценки стоимости бизнеса. Анализ финансового состояния предприятия для целей оценки. Доходный подход к оценке бизнеса Подход к оценке бизнеса со стороны активов. Методы сравнительного анализа продаж.</p>	<p>36</p>	<p>1. Бакаева, М. М. Оценка бизнеса : учебное пособие / М. М. Бакаева, М. Г. Успаева, М. Р. Хаджиев. — Саратов : Ай Пи Ар Медиа, 2019. — 242 с. — ISBN 978-5-4497-0119-0. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/92121.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей</p>

<p>Практические занятия (семинары)</p>	<p>Методологические основы оценки стоимости бизнеса. Анализ финансового состояния предприятия для целей оценки. Доходный подход к оценке бизнеса Подход к оценке бизнеса со стороны активов. Методы сравнительного анализа продаж</p>	<p>6</p>	<p>2. Шульгатый, О. Л. Оценка стоимости бизнеса : учебная программа дисциплины для студентов, обучающихся по направлению 38.03.01 «Экономика», профиль подготовки «Финансы и кредит» / О. Л. Шульгатый. — Краснодар, Саратов : Южный институт менеджмента, Ай Пи Эр Медиа, 2017. — 84 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/62645.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей</p>
<p>Самостоятельная работа</p>	<p>Методологические основы оценки стоимости бизнеса. Анализ финансового состояния предприятия для целей оценки. Доходный подход к оценке бизнеса Подход к оценке бизнеса со стороны активов. Методы сравнительного анализа продаж</p>	<p>18</p>	<p>3. Чеботарев, Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебник для бакалавров / Н. Ф. Чеботарев. — 3-е изд. — Москва : Дашков и К, 2018. — 253 с. — ISBN 978-5-394-02368-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/85625.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей</p>

<p>Используемые образовательные технологии</p>	<p>Модульная система профессионального дополнительного образования – систематическая работа над обучающим материалом, с регулярным освоением лекционных и практических работ и оптимизацией учебного процесса. Работа в малых группах предполагает совместную учебно-познавательную и творческую деятельность слушателей в группе на компьютере. Кейс-метод предполагает обучение по практической ситуации создания проекта. Предусматривается решение профессиональных задач на компьютере.</p>		
<p>Перечень рекомендуемых учебных изданий, Интернет-ресурсов,дополнительной литературы</p>	<p>Чеботарев, Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебник для бакалавров / Н. Ф. Чеботарев. — 3-е изд. — Москва : Дашков и К, 2018. — 253 с. — ISBN 978-5-394-02368-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPRBOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/85625.html (дата обращения: 24.02.2021). — Режим доступа: для авторизир. Пользователей</p>		

3. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Наименование специализированных аудиторий, кабинетов, лабораторий	Вид занятий	Наименование оборудования, программного обеспечения
Аудитория № 301 и 309 10-го корпуса АГАСУ	лекции	компьютер, мультимедийный проектор, экран, доска
Компьютерный класс № 207 10 корпуса АГАСУ	практические и лабораторные занятия	<p>Комплект учебной мебели Демонстрационное оборудование Учебно-наглядные пособия Компьютер - 12 шт. Переносной мультимедийный комплект Доступ к информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» ZipGNU Открытое лицензионное соглашение GNU GeneralPublicLicense Бессрочно Office 365 A1 Академическая подписка. Бессрочно. Adobe Acrobat ReaderDC. Открытое лицензионное соглашение GNU General Public License. Internet Explorer. Предоставляется в рамках Microsoft Azure Dev Tools for Teaching Apache Open Office. Apache license 2.0 Бессрочно. Google Chrome Бесплатное программное обеспечение. Бессрочно VLC media player GNU Lesser General Public License, version 2.1 or later. Бессрочно</p>

		<p>AzureDev Toolsfor Teaching Подписка Действует до 28.08.2021</p> <p>Kaspersky Endpoint Security.Лицензия действует до 16.03.2022</p> <p>WinArc. Бесплатное программное обеспечение. Бессрочно</p> <p>Yandex браузер. Бесплатное программное обеспечение. Бессрочно</p> <p>Mathcad Prime Express3.0 .Бесплатная версия. Бессрочно.</p> <p>Laza rus открытая среда разработки программного обеспечения на языке ObjectPascal Бессрочно;</p> <p>Eclipse свободная интегрированная среда разработк;Бессрочно</p> <p>ArchiCAD 22, BIM Server 22, MEP Modeler 22. Лицензия действует до 11.09.2022;</p> <p>ГРАНД СМЕТА. Лицензия: Бессрочно;</p> <p>ПК «ГРАНД-Смета»; БД «ГЭСН-2017, ФЕР-2017». Лицензия: Бессрочно;</p> <p>КОМПАС-3D V16 и V17. Лицензия: Бессрочно;</p> <p>«Академик Сет» (в составе «ЛИРА-САПР 2019 PRO», «МОНОМАХ-САПР 2019 PRO», «ЭКСПРИ 2019»). Лицензия: Бессрочно</p>
--	--	---

<p>Компьютерный класс № 303 10 корпуса АГАСУ</p>	<p>практические и лабораторные занятия</p>	<p>Комплект учебной мебели Демонстрационное оборудование Учебно-наглядные пособия Компьютер - 12 шт. Переносной мультимедийный комплект Доступ к информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» ZipGNU Открытое лицензионное соглашение GNU GeneralPublicLicense Бессрочно Office 365 A1 Академическая подписка. Бессрочно. Adobe Acrobat ReaderDC. Открытое лицензионное соглашение GNU General Public License. Internet Explorer. Предоставляется в рамках Microsoft Azure Dev Tools for Teaching Apache Open Office. Apache license 2.0 Бессрочно. Google Chrome Бесплатное программное обеспечение. Бессрочно VLC media player GNU Lesser General Public License, version 2.1 or later. Бессрочно AzureDev Toolsfor Teaching Подписка Действует до 28.08.2021 Kaspersky Endpoint Security. Лицензия действует до 16.03.2022 WinArc. Бесплатное программное обеспечение. Бессрочно Yandex браузер. Бесплатное программное обеспечение. Бессрочно Mathcad Prime Express3.0. Бесплатная версия. Бессрочно. Lazarus открытая среда разработки программного обеспечения на языке ObjectPascal Бессрочно; Eclipse свободная интегрированная среда разработк;Бессрочно ArchiCAD 22, BIM Server 22, MEP Modeler 22. Лицензия действует до 11.09.2022; ГРАНД СМЕТА. Лицензия: Бессрочно; ПК «ГРАНД-Смета»; БД «ГЭСН-2017, ФЕР-2017». Лицензия: Бессрочно; КОМПАС-3D V16 и V17. Лицензия: Бессрочно; «Академик Сет» (в составе «ЛИРА-САПР 2019 PRO», «МОНОМАХ-САПР 2019 PRO», «ЭКСПРИ 2019»). Лицензия: Бессрочно</p>
--	--	--

4. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Сведения о штатных научно-педагогических работниках (внешних совместителях), привлекаемых к реализации программы

№ п/п	Ф.И.О. преподавателей	Ученое звание, степень, должность	Год рождения	Общий стаж работы	Важнейшие публикации за последние пять лет (не более трех)
1	2	3	4	5	6
1	Купчикова Наталья Викторовна	к.т.н., доцент	1979	20 лет	<p>Развитие методики оценки парковых агломераций биосферосовместимых городов и поселений Купчикова Н.В. Астрахань, 2019. В сборнике: Потенциал интеллектуально одарённой молодежи - развитию науки и образования. Материалы IX Международного научного форума молодых ученых, инноваторов, студентов и школьников. Под общей редакцией Т.В. Золиной. 2020. С. 494-499.</p> <p>Технология реконструкции, санации и капитального ремонта зданий, включая экспертизу геоподосновы, оснований и фундаментов Купчикова Н.В. Астрахань, 2019.</p> <p>Влияние ценообразующих факторов на стоимость продажи и аренды современных торгово-офисных помещений г. Краснодара Купчикова Н.В., Хазанович М.А. В сборнике: Потенциал интеллектуально одарённой молодежи - развитию науки и образования. Материалы VIII Международного научного форума молодых ученых, инноваторов, студентов и</p>

					школьников. 2019. С. 196-220.
2	Убогович Юлия Ивановна	к.э.н., доцент	1959	35 лет	<p>Развитие рынка строительства социального жилья на условиях государственно-частного партнерства Убогович Ю.И. В сборнике: Потенциал интеллектуально одарённой молодежи - развитию науки и образования. Материалы IX Международного научного форума молодых ученых, инноваторов, студентов и школьников. Под общей редакцией Т.В. Золиной. 2020. С. 548-552.</p> <p>Формирование сегментов ренкинга при изучении деятельности лизинговых компаний Лихобабин В.К., Убогович Ю.И., Викторов А.Г. В сборнике: Потенциал интеллектуально одаренной молодежи - развитию науки и образования. Материалы VI Международного научного форума молодых ученых, студентов и школьников. Под общей редакцией Д. П. Ануфриева. 2017. С. 558-562.</p>
3	Потапова Ирина Ивановна	к.э.н., доцент	1972	27 лет	<p>Особенности воспроизводства жилищного фонда и методы решения проблемы жилищного вопроса в зарубежных странах Лухманова Е.А., Потапова И.И. В сборнике: Инновационное развитие регионов: потенциал науки и современного образования. Материалы III Национальной научно-практической конференции. Под общей редакцией Т.В. Золиной. 2020. С. 118-122.</p> <p>Экономическая устойчивость деятельности организации Потапова И.И., Самойлова Е.С.</p>

Использование наглядных пособий и других учебных материалов при реализации программы

1. Мультимедийные презентации к лекционным и практическим занятиям.
2. Федеральная нормативно-правовая документация (приказы, положения, инструктивные письма, стандарты).
3. Локальная нормативно-правовая документация (положения, рабочие учебные планы, рабочие программы).
4. Диски с учебными видеокурсами.

5. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ

Оценка качества освоения программы осуществляется итоговой аттестационной комиссией в виде междисциплинарного экзамена в устной форме на основе пятибалльной системы оценок по основным разделам программы.


Междисциплинарный квалификационный экзамен - проводится в форме сдачи экзамена перед комиссией.

Формы и методы контроля и оценки результатов освоения модулей программы

Наименование модулей (разделов)	Основные показатели оценки	Формы и методы контроля и оценки
Модуль 1. «Нормативно-правовое обеспечение оценочной деятельности»	Оценка «зачтено» выставляется слушателю, который дал правильные ответы на не менее, чем 75% материала	Форма контроля – тестирование. Метод контроля – компьютерное тестирование.
Модуль 2. «Теоретические и практические основы оценки»	Оценка «зачтено» выставляется слушателю, который дал правильные ответы на не менее, чем 75% материала	Форма контроля – тестирование. Метод контроля – компьютерное тестирование.
Модуль 3. «Стажировка в экспертно-оценочной компании»	Оценка «зачтено» выставляется слушателю, который дал правильные ответы на не менее, чем 75% материала	Форма контроля – тестирование. Метод контроля – компьютерное тестирование.

6. СОСТАВИТЕЛИ ПРОГРАММЫ

Купчикова Н.В. к. т. н., доцент, заведующая кафедрой
«Экспертиза, эксплуатация и управление недвижимостью»



Н.В. Купчикова

Руководитель структурного подразделения



Н.В. Купчикова